

Vermietung Heerlein- und Zindler-Stiftung

Die gemeinnützige Heerlein- und Zindler-Stiftung zeichnet sich durch einen vielfältigen Nutzungsmix für Senioren aus und besteht aus folgenden Bestandteilen:

- eine Servicewohnanlage für Senioren (überwiegend öffentlich gefördert)
- eine vollstationäre Wohn-Pflege-Einrichtung mit 53 Plätzen
- drei Senioren-WGs für jeweils 3 oder 4 Senioren
- zwei Wohn-Pflege-Gemeinschaften für jeweils 9 Menschen mit Pflegebedarf
- eine Wohn-Pflege-Gemeinschaft für 9 Menschen mit Demenz
- barrierefreie Gemeinschaftsräume
- die Einsatzstelle des Ambulanten Pflegedienstes der Stiftung

**Einzug
ab sofort**

Grundriss für Wohngemeinschaft 2 Wohngemeinschaft für 4 Personen

Die Kautions beträgt drei NKM. Jeder Bewohner schließt zudem einen Servicevertrag für 59,34 € ab.

Vorläufige Eckdaten

<i>Wohnungsgröße:</i>	132,27 m ²
<i>Kaltmiete je m²:</i>	6,80 €
<i>Nebenkosten je m²:</i>	4,05 €
<i>Gesamtkaltemiete:</i>	899,44 €
<i>Gesamtnebenkosten:</i>	535,69 €
<i>Gesamtwarmmiete:</i>	1.435,13€
<i>Kosten pro Person ca.:</i>	358,78€

Nebenkosten inkl. Kabel-TV; Heizung und Betriebskosten inkl. Wasser, Strom, Telefon und Internet.

